



Protokoll

der Gemeinderatsitzung vom 23.01.2019

- Ort: Gemeindeamt, Maiersdorf, Ortsstraße 33
- Anwesend: Bgm. Josef Laferl, Vzbgm. Herbert Krenn, Koffler Anja, Kneißl Silvia, Franz Waldherr, Herbert Braimeier, Zenz Andreas, Weik Ing. Johannes ab Top 2, Ing. Klaus Pfeffer, Sochurek Bernd, Pilhar Alexander, Haslinger Stefan, Biedermann Susanne, Pross Josef, Kaiser Alfred sen., Kerner Krista- Gilda, Kindler-Lages Anna Maria,
- Entschuldigt abwesend: Kamper Kurt Ing., Fiala Heinz
- Unentschuldigt abwesend: ---
- Vorsitz: Bgm. Josef Laferl
Schriftführer: Anna Rupp
- Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Beschlussfähigkeit: ist gegeben

Bürgermeister Josef Laferl begrüßt die anwesenden Gemeinderäte und Zuschauer, stellt die Beschlussfähigkeit fest und informiert vor Eröffnung der Sitzung, dass Bgm. Josef Laferl zwei Dringlichkeitsanträge schriftlich eingebracht hat, die lauten:

1. **ANTRAG:** Änderung öffentliches Gut lt. Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück 1 vom 16.10.2019 der AREA Vermessung ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof
2. **ANTRAG:** Beschluss Kaufverträge Jägerweg

Sitzungsprotokoll Gemeinde Hohe Wand



An den
Gemeinderat der Gemeinde Hohe Wand
Ortsstraße 33
2724 Hohe Wand

23.01.2019

Dringlichkeitsantrag für die Gemeinderatsitzung am 23.01.2019

Antragsteller:

Bgm. Josef Laferl

Tagesordnungspunkt:

Änderungen öffentliches Gut laut Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück 1 vom 16.10.2018 der Area Vermessung ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof

Begründung:

Durch die Veränderung des Umkehrplatzes sind die Änderungen im öffentlichen Gut zu beschließen. Dringlichkeit aufgrund der weiteren Abwicklung der Baulandmobilisierung gegeben.



Über die Aufnahme in die Sitzung vom 10.12.2018 wurde wie folgt abgestimmt.

ANTRAG: Für die Aufnahme in die Tagesordnung:
einstimmig

Aufgrund der Abstimmungen wird der Dringlichkeitsantrag in die Tagesordnung unter TOP 2 aufgenommen.



An den
Gemeinderat der Gemeinde Hohe Wand
Ortsstraße 33
2724 Hohe Wand

23.01.2019

Dringlichkeitsantrag für die Gemeinderatsitzung am 23.01.2019

Antragsteller:

Bgm. Josef Laferl

Tagesordnungspunkt:

Ergänzung Unterpunkt a) zu TOP Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße –
Langackerweg.

a) Beschluss Kaufvertrag Jägerweg

Begründung:

Teilungsplan aufgrund der Änderung des Umkehrplatzes liegt vor, damit kann der
Kaufvertrag beschlossen werden.



ANTRAG: Für die Aufnahme in die Tagesordnung: einstimmig

Aufgrund der Abstimmungen wird der Dringlichkeitsantrag in die Tagesordnung unter
TOP 6 a. aufgenommen.

Tagesordnung:

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018
2. Ansuchen Baukostenzuschuss
3. Straßenbezeichnung Bauland (Winzendorferstraße – Langackerweg) für die neu zu
schaffende Straße
4. Vergabe Planung Infrastruktur für Bauland Sthf. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße
- Langackerweg
5. Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße-Langackerweg
6. Neubau FF Maiersdorf und Bergrettung
7. Ansuchen FF Stollhof um MTFA- Last
8. Naturparkstüberl Übernahme Mietvertrag



9. Kindergarten Abbau Rutsche und Schließung Loch in der Decke, Bodenbelag Bewegungsraum
10. Berichte

Tagesordnung nach Dringlichkeitsanträge:

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018
2. Änderung öffentliches Gut lt. Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück1 vom 16.10.2018 der AREA ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof
3. Ansuchen Baukostenzuschuss
4. Straßenbezeichnung Bauland (Winzendorferstraße – Langackerweg) für die neu zu schaffende Straße
5. Vergabe Planung Infrastruktur für Bauland Stfh. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße – Langackerweg
6. Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße-Langackerweg
 - a. Beschluss Kaufverträge Jägerweg
7. Neubau FF Maiersdorf und Bergrettung
8. Ansuchen FF Stollhof um MTFÄ- Last
9. Naturparkstüberl Übernahme Mietvertrag
10. Kindergarten Abbau Rutsche und Schließung Loch in der Decke, Bodenbelag Bewegungsraum
11. Berichte

Keine Einwendungen gegen die Tagesordnung

TOP I) Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018

Das öffentliche und nicht- öffentliche Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 10.12.2018 wurde den Gemeinderäten und Gemeinderätinnen in Kopie zugesandt.

Auf eine Verlesung der Protokolle wurde einstimmig verzichtet, da den anwesenden Gemeinderäten der Inhalt bekannt war.

Keine Einwendungen gegen das Protokoll – Protokoll genehmigt

Antrag: Bgm. Laferl die Protokolle in vorgelegter Form zu beschließen

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP II) Änderung öffentliches Gut lt. Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück1 vom 16.10.2018 der AREA ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof

GR Ing. Johannes Weik verlässt den Sitzungssaal vor der Präsentation und Abstimmung 19:41 Uhr

Beilage 1 und Beilage 3, Folien 5-8

Antrag: Bgm. Josef Laferl: Freilassung und Widmung ins öffentliche Gut

Der Gemeinderat der Gemeinde Hohe Wand beschließt, lt. Vermessungsurkunde GZ 2290B/12

Gleichstück 1 vom 16.10.2018 AREA Vermessung ZT GmbH Dipl. – Ing. Karl Pazourek, 2700 Wr. Neustadt,

die Freilassung des öffentlichen Gutes, KG 23435 Stollhof, Trennstück 1 von Gstk. 356/9, und dessen Zuschreibung zu Grstk. 365/1, sowie

das Trennstück 2 von Gstk 366/1, KG 23435 Stollhof, und das Trennstück 3 von Gstk 368/1, KG 23435 Stollhof ins öffentliche Gut in Gstk 356/9, KG 23435 Stollhof zu widmen.



Sitzungsprotokoll Gemeinde Hohe Wand

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Ing. Johannes Weik betritt den Sitzungssaal 19:44 Uhr

TOP III) Ansuchen Baukostenzuschuss

Laut Beilage 3, Folien 9 und 10

Antrag: Bgm. Josef Laferl den Antrag auf Baukostenzuschuss von Frau Gebhard Magdalena und Stummer Bernhard in dieser Form zu gewähren.

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP IV) Straßenbezeichnung Bauland (Winzendorferstraße – Langackerweg) für die neu zu schaffende Straße

Laut Beilage 3, Folien 11 und 12

Antrag: GGR Biedermann Susanne die neue zu schaffende Straße im Bereich Bauland Winzendorferstraße-Langackerweg „Neue Welt Straße“ zu benennen.

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP V) Vergabe Planung Infrastruktur für Bauland Sthf. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße - Langackerweg

Laut Beilage 3, Folien 13 und 14

Antrag: Bgm. Josef Laferl einen Kostenvoranschlag betreffend der Planung der Infrastruktur für Bauland Sthf. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße-Langackerweg von GZ Büro Lang Hr. Markus Helperstorfer einzuholen

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP VI) Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße-Langackerweg

Laut Beilage 3, Folien 15 und 16

Die Kaufverträge wurden von DAX, Wutzelhofer und Partner Rechtsanwälte GMBH erstellt.

Antrag: Bgm. Josef Laferl, die Kaufverträge Winzendorferstraße-Langackerweg wie vorliegend zu beschließen

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: 15 dafür, 1 Enthaltung GR Krista Kerner (GRÜNE), 1 Gegenstimme GR Bernd Sochurek (GRÜNE)

a. Beschluss Kaufvertrag Jägerweg

Laut Beilage 3, Folie 17

Die Kaufverträge wurden von DAX, Wutzelhofer und Partner Rechtsanwälte GMBH erstellt.

GR Ing. Johannes Weik verlässt den Sitzungssaal vor der Präsentation und Abstimmung
19:57 Uhr

Antrag: (Beilage 2) Bgm. Josef Laferl, den Kaufvertrag Jägerweg wie vorliegend zu beschließen

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: 15 dafür, 1 Enthaltung GR Krista Kerner (GRÜNE), 1 Gegenstimme GR Bernd Sochurek (GRÜNE)

GR Ing. Johannes Weik betritt den Sitzungssaal 19:59 Uhr

Top VII) Neubau FF Maiersdorf und Bergrettung

Laut Beilage 3, Folien 18 bis 20



Sitzungsprotokoll Gemeinde Hohe Wand

Antrag: Bgm. Josef Laferl die Planung betreffend Neubau FF Maiersdorf, Variante Hofgarten in Angriff zu nehmen.ür, 1 Enthaltung GGR Ing. Herbert Braimeier

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: 16 dafür, 1 Enthaltung GGR Ing. Herbert Braimeier (ÖVP)

Top VIII) Ansuchen FF Stollhof um MTFA- Last

Laut Beilage 3, Folien 21 bis 24

Bgm. Josef Laferl: Ankauf mit zuständigen Stellen des Landes prüfen und die Finanzierbarkeit klären.

Antrag: kein Antrag notwendig

Top IX) Naturparkstüberl Übernahme Mietvertrag

Laut Beilage 3, Folien 25 bis 26

Nicht mehr aktuell, eingebrachter Antrag wurde zurückgezogen
Mieterin bleibt Frau Döllinger Dominique.

Antrag: kein Antrag notwendig

Top X) Kindergarten Abbau Rutsche und Schließung Loch in der Decke, Bodenbelag Bewegungsraum

Laut Beilage 3, Folien 27 bis 29

Antrag: GGR Ing. Herbert Braimeier den Abbau der Rutsche, die Schließung der Decke und die Erneuerung des Bodenbelages wie vorgestellt zu beschließen.

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Top XI) Berichte

Bgm. Josef Laferl :

- Info seitens des Landes NÖ – Änderung bei der Einhebung der Maut

VzBgm. Herbert Krenn:

- Hr. Rosenberger NÖLRG – Bewertung der Straßen der Gemeinde Hohe Wand

GGR Pilhar Alexander:

- Besuch EVN Hr. Ötsch – Sonneninitiative = Flächen auf öffentlichen Gebäuden sollen für Photovoltaikanlagen genutzt werden. Attraktiv nur bei 50% Eigennutzung durch die Gemeinde. Dachflächen der Volksschule und des Kindergartens werden diesbezüglich überprüft.

GR Franz Waldherr:

- Windmessung 2018 Spitzenwerte bis zu 130km/h
- Graben-Bachräumungen Stollhof, Lußweg sollen erfolgen.

Ende der Sitzung:

Uhr 20:39

Schriftführer:

Vorsitzender:

Gemeinderäte:

Beilage 1

An den
Gemeinderat der Gemeinde Hohe Wand
Ortsstraße 33
2724 Hohe Wand

23.01.2019

Dringlichkeitsantrag für die Gemeinderatsitzung am 23.01.2019

Antragsteller:

Bgm. Josef Laferl

Tagesordnungspunkt:

Änderungen öffentliches Gut laut Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück 1 vom
16.10.2018 der Area Vermessung ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof

Begründung:

Durch die Veränderung des Umkehrplatzes sind die Änderungen im öffentlichen Gut zu beschließen. Dringlichkeit aufgrund der weiteren Abwicklung der Baulandmobilisierung gegeben.



Beilage 2

An den
Gemeinderat der Gemeinde Hohe Wand
Ortsstraße 33
2724 Hohe Wand

23.01.2019

Dringlichkeitsantrag für die Gemeinderatsitzung am 23.01.2019

Antragsteller:

Bgm. Josef Laferl

Tagesordnungspunkt:

Ergänzung Unterpunkt a) zu TOP Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße –
Langackerweg.

a) Beschluss Kaufvertrag Jägerweg

Begründung:

Teilungsplan aufgrund der Änderung des Umkehrplatzes liegt vor, damit kann der
Kaufvertrag beschlossen werden.



Beilage 3

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung: (laut Einladung)

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018
2. Ansuchen um Baukostenzuschuss
3. Straßenbezeichnung Bauland (Winzendorferstraße-Langackerweg) für die neu zu schaffende Straße
4. Vergabe Planung Infrastruktur für Bauland Sthf. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße – Langackerweg
5. Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße – Langackerweg
6. Neubau FF Maiersdorf und Bergrettung
7. Ansuchen FF Stollhof um MTFA-Last
8. Naturparkstüberl Übernahme Mietvertrag
9. Kindergarten Abbau Rutsche und Schließung Loch in der Decke, Bodenbelag Bewegungsraum
10. Berichte

23.01.2019

GR-Sitzung

1

1

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung: (inkl. Dringlichkeitsantrag)

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018
2. Änderungen öffentliches Gut laut Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück 1 vom 16.10.2018 der Area Vermessung ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof
3. Ansuchen um Baukostenzuschuss
4. Straßenbezeichnung Bauland (Winzendorferstraße-Langackerweg) für die neu zu schaffende Straße
5. Vergabe Planung Infrastruktur für Bauland Sthf. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße – Langackerweg
6. Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße – Langackerweg
 - a. Beschluss Kaufvertrag Jägerweg
7. Neubau FF Maiersdorf und Bergrettung
8. Ansuchen FF Stollhof um MTFA-Last
9. Naturparkstüberl Übernahme Mietvertrag
10. Kindergarten Abbau Rutsche und Schließung Loch in der Decke, Bodenbelag Bewegungsraum
11. Berichte

23.01.2019

GR-Sitzung

2

2

1

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

1. **Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018**
2. Änderungen öffentliches Gut laut Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück 1 vom 16.10.2018 der Area Vermessung ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof
3. Ansuchen um Baukostenzuschuss
4. Straßenbezeichnung Bauland (Winzendorferstraße-Langackerweg) für die neu zu schaffende Straße
5. Vergabe Planung Infrastruktur für Bauland Sthf. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße – Langackerweg
6. Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße – Langackerweg
 - a. Beschluss Kaufvertrag Jägerweg
7. Neubau FF Maiersdorf und Bergrettung
8. Ansuchen FF Stollhof um MTFA-Last
9. Naturparküberl Übernahme Mietvertrag
10. Kindergarten Abbau Rutsche und Schließung Loch in der Decke, Bodenbelag Bewegungsraum
11. Berichte

23.01.2019

GR-Sitzung

3

3

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018

- Protokoll wurde an alle GR zugesendet
- Gibt es Einwände gegen das Protokoll

PROTOKOLL GENEHMIGT!!!

23.01.2019

GR-Sitzung

4

4

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018
2. **Änderungen öffentliches Gut laut Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück 1 vom 16.10.2018 der Area Vermessung ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof**
3. Ansuchen um Baukostenzuschuss
4. Straßenbezeichnung Bauland (Winzendorferstraße-Langackerweg) für die neu zu schaffende Straße
5. Vergabe Planung Infrastruktur für Bauland Sthf. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße – Langackerweg
6. Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße – Langackerweg
 - a. Beschluss Kaufvertrag Jägerweg
7. Neubau FF Maiersdorf und Bergrettung
8. Ansuchen FF Stollhof um MTFA-Last
9. Naturparkstüberl Übernahme Mietvertrag
10. Kindergarten Abbau Rutsche und Schließung Loch in der Decke, Bodenbelag Bewegungsraum
11. Berichte

23.01.2019

GR-Sitzung

5

5

Naturparkgemeinde Hohe Wand

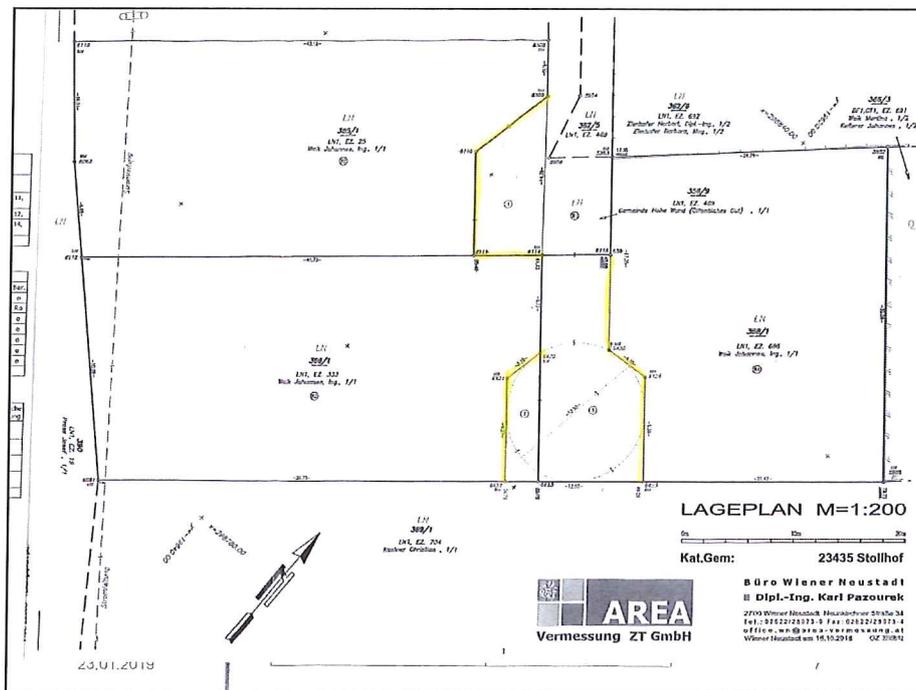


www.hohewand.net

2. **Änderung öffentliches Gut**

- Umkehrplatz im Bereich des Jägerweges wurde an die untere Grundstücksgrenze verlegt.
- Vorteil dieser Variante, dass die Option bestehen bleibt den Jägerweg in diesem Bereich zu verlängern.
- Damit die Grundstücke verkauft werden können ist es erforderlich diese Änderungen zu beschließen

6



7

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Der Gemeinderat der Gemeinde Hohe Wand beschließt, lt. Vermessungsurkunde GZ-2290B/12-Gleichstück-1 vom 16.10.2018 AREA Vermessung ZT GmbH Dipl.-Ing. Karl Pazourek, 2700-Wr.-Neustadt, ¶

die Freilassung des öffentlichen Gutes, KG-23435-Stollhof, Trennstück-1 von Gstk.-356/9, und dessen Zuschreibung zu Grstk.-365/1, sowie ¶

das Trennstück-2 von Gstk.-366/1, KG-23435-Stollhof, und das Trennstück-3 von Gstk.-368/1, KG-23435-Stollhof ins öffentliche Gut in Gstk.-356/9, KG-23435-Stollhof zu widmen. ¶

¶

23.01.2019 GR-Sitzung 8

8

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018
2. Änderungen öffentliches Gut laut Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück 1 vom 16.10.2018 der Area Vermessung ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof
3. **Ansuchen um Baukostenzuschuss**
4. Straßenbezeichnung Bauland (Winzendorferstraße-Langackerweg) für die neu zu schaffende Straße
5. Vergabe Planung Infrastruktur für Bauland Sthf. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße – Langackerweg
6. Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße – Langackerweg
 - a. Beschluss Kaufvertrag Jägerweg
7. Neubau FF Maiersdorf und Bergrettung
8. Ansuchen FF Stollhof um MTFA-Last
9. Naturparkstüberl Übernahme Mietvertrag
10. Kindergarten Abbau Rutsche und Schließung Loch in der Decke, Bodenbelag Bewegungsraum
11. Berichte

23.01.2019

GR-Sitzung

9

9

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

3. Baukostenzuschuss

Der Baukostenzuschuss beträgt laut bestehendem GR-Beschluss:

40% der Anschließungskosten für einheimische Bauwerber
Max. für eine Grundfläche von 750m²

Ansuchen sind eingelangt von:

Bauwerber	eingelangt am	GSTNR	GST Größe m ²	Aufschließungskosten	Höhe Zuschuss
Gebhart Magdalena Bernhard Stummer	14.01.219	699/3 KG Maiersdorf	717	15.061,98	6.024,79

23.01.2019

GR-Sitzung

10

10

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018
2. Änderungen öffentliches Gut laut Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück 1 vom 16.10.2018 der Area Vermessung ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof
3. Ansuchen um Baukostenzuschuss
- 4. Straßenbezeichnung Bauland (Winzendorferstraße-Langackerweg) für die neu zu schaffende Straße**
5. Vergabe Planung Infrastruktur für Bauland Sthf. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße – Langackerweg
6. Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße – Langackerweg
 - a. Beschluss Kaufvertrag Jägerweg
7. Neubau FF Maiersdorf und Bergrettung
8. Ansuchen FF Stollhof um MTFA-Last
9. Naturparküberl Übernahme Mietvertrag
10. Kindergarten Abbau Rutsche und Schließung Loch in der Decke, Bodenbelag Bewegungsraum
11. Berichte

23.01.2019

GR-Sitzung

11

11

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

4. Straßenbezeichnung KG Maiersdorf

Vorschläge:

- > Neue Welt Straße

12

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018
2. Änderungen öffentliches Gut laut Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück 1 vom 16.10.2018 der Area Vermessung ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof
3. Ansuchen um Baukostenzuschuss
4. Straßenbezeichnung Bauland (Winzendorferstraße-Langackerweg) für die neu zu schaffende Straße
- 5. Vergabe Planung Infrastruktur für Bauland Sthf. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße – Langackerweg**
6. Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße – Langackerweg
 - a. Beschluss Kaufvertrag Jägerweg
7. Neubau FF Maiersdorf und Bergrettung
8. Ansuchen FF Stollhof um MTFA-Last
9. Naturparkstüberl Übernahme Mietvertrag
10. Kindergarten Abbau Rutsche und Schließung Loch in der Decke, Bodenbelag Bewegungsraum
11. Berichte

23.01.2019

GR-Sitzung

13

13

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

5. Infrastruktur

Für die Baulandmobilisierungsgebiete in Stollhof und Maiersdorf ist die erforderliche Infrastruktur zu schaffen.

Seitens der Gemeinde ist vor allem die Herstellung des Abwasserkanals vorrangig.

Aufgrund der Feuchtigkeit ist im Bereich Winzendorferstraße / Langackerweg auch Regenwasser und Grundwasser zu lösen. Wassergenossenschaft einbinden.

Wasserverband und EVN sind ebenfalls einzubinden.

Markus Helperstorfer würde bei Projekt über die Firma Ingenieurbüro Dr. Lang ZT-GmbH begleiten / durchführen.

14

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018
2. Änderungen öffentliches Gut laut Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück 1 vom 16.10.2018 der Area Vermessung ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof
3. Ansuchen um Baukostenzuschuss
4. Straßenbezeichnung Bauland (Winzendorferstraße-Langackerweg) für die neu zu schaffende Straße
5. Vergabe Planung Infrastruktur für Bauland Sthf. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße – Langackerweg
6. **Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße – Langackerweg**
 - a. **Beschluss Kaufvertrag Jägerweg**
7. Neubau FF Maiersdorf und Bergrettung
8. Ansuchen FF Stollhof um MTFÄ-Last
9. Naturparkstüberl Übernahme Mietvertrag
10. Kindergarten Abbau Rutsche und Schließung Loch in der Decke, Bodenbelag Bewegungsraum
11. Berichte

23.01.2019

GR-Sitzung

15

15

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

6. **Beschluss Kaufverträge**

Aufgrund kleinerer rechtlicher Änderungen der Verträge ist die Letztfassung der Kaufverträge nochmals vom Gemeinderat zu beschließen.

Adelheid und Andreas Rupp	GRST 1667	5.683 m ²
Andrea Atzinger	GRST 1660/1	5.318 m ²
Waltraud Berner	GRST 1664/1	1.688 m ²
Maria Steiner	GRST 1659/4	971 m ²

Kaufpreis wie vereinbart 10,-- pro m²

16

Naturparkgemeinde Hohe Wand



6. a) **Beschluss Kaufvertrag**

www.hohewand.net

Ing. Johannes Weik	GRST 362/1	837 m ²
	GRST 365/1	830 m ²
	GRST 368/1	699 m ²

17

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018
2. Änderungen öffentliches Gut laut Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück 1 vom 16.10.2018 der Area Vermessung ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof
3. Ansuchen um Baukostenzuschuss
4. Straßenbezeichnung Bauland (Winzendorferstraße-Langackerweg) für die neu zu schaffende Straße
5. Vergabe Planung Infrastruktur für Bauland Sthf. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße – Langackerweg
6. Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße – Langackerweg
 - a. Beschluss Kaufvertrag Jägerweg
- 7. Neubau FF Maiersdorf und Bergrettung**
8. Ansuchen FF Stollhof um MTFA-Last
9. Naturparkstüberl Übernahme Mietvertrag
10. Kindergarten Abbau Rutsche und Schließung Loch in der Decke, Bodenbelag Bewegungsraum
11. Berichte

23.01.2019

GR-Sitzung

18

18

Naturparkgemeinde Hohe Wand



7. Neubau FF und Bergrettung

www.hohewand.net

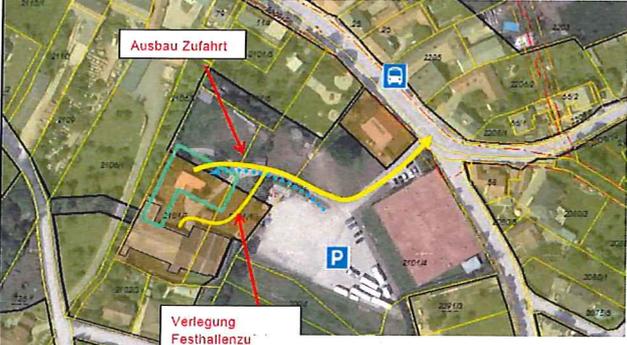
Aufgrund Standortanalyse hat sich eine Baugruppe der FF mit den Standorten befasst.

Standort Brückenweg und Zubau Hofgarten wurden genauer untersucht.

In Mitgliederversammlung der FF wurde das Ergebnis den Mitgliedern präsentiert.

In einer geheimen Abstimmung von 44 anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern haben sich 41 Mitglieder für den Standort Zubau Hofgarten ausgesprochen.

19



Kurzbeschreibung:

Bauplatzgröße:	Ca. 3.000 m ² (Gesamtfläche der Bauland-Sondergebiet gewidmeten Fläche)
Lage:	Zubau Festhalle in der Weise, dass Fenster der Festhalle weitgehend erhalten bleiben
Gelände:	eben
Nutzung der Standortfläche:	Zufahrt zur Festhalle, „Saloon“ (kleine Ausschankhütte)
umliegende Nutzungen:	Wohnen, Landwirtschaft, Sportplatz
Parkplatz in der Nähe:	Ja
Übereinstimmung mit OROP:	Geringfügige Bauländerweiterung im FWPL erforderlich, jedoch ohne die Funktionalität der Grünlandzone zu beeinträchtigen >> kein Widerspruch zum öEK

23.01.2019 GR-Sitzung ZU

20

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018
2. Änderungen öffentliches Gut laut Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück 1 vom 16.10.2018 der Area Vermessung ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof
3. Ansuchen um Baukostenzuschuss
4. Straßenbezeichnung Bauland (Winzendorferstraße-Langackerweg) für die neu zu schaffende Straße
5. Vergabe Planung Infrastruktur für Bauland Sthf. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße – Langackerweg
6. Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße – Langackerweg
 - a. Beschluss Kaufvertrag Jägerweg
7. Neubau FF Maiersdorf und Bergrettung
- 8. Ansuchen FF Stollhof um MTFA-Last**
9. Naturparkstüberl Übernahme Mietvertrag
10. Kindergarten Abbau Rutsche und Schließung Loch in der Decke, Bodenbelag Bewegungsraum
11. Berichte

23.01.2019

GR-Sitzung

21

21



Gegründet 1892
Freiwillige Feuerwehr Stollhof
2724 Hohe Wand – Stollhof, Fikrangsasse 197, Telefon: 02635 18020
Web: www.freiwilrige-feuerwehr-stollhof.at Mail: stollhof@freiwilrige-feuerwehr-stollhof.at

Gemeinde Hohe Wand
z. Hd. Hrn. Bürgermeister Josef Laferl
Obachstraße 33
2724 Hohe Wand – Maiersdorf

Bef: Ansuchen Ankauf MTFA LAST und Notstromaggregat

Stollhof, 06.01.2019

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
Ich bin Pöpll

Wie mir die bereits mündlich vorbesprochen übermitteln mir beiliegend die Angebote für ein MTFA LAST die Einsatz für unser mehr als 30 Jahre altes KLF sowie für ein allgemein für die Gemeinde Hohe Wand zur Verfügung stehendes Notstromaggregat. Wir ersuchen sich über den Gemeinderat um eine raschestmögliche positive Erledigung. Für Rückfragen stehe ich dir selbstverständlich jederzeit zur Verfügung.

Mit freundlichem Gruß

Der Feuerwehrkommandant

OSF Thomas Huber

23.01.2019

GR-Sitzung

22

22



23.01.2019

GR-Sitzung

23

23

Naturparkgemeinde Hohe Wand



8. Neues Fahrzeug FF

www.hohewand.net

Ansuchen der FF Stollhof um Ankauf eines neuen MTFA-Last ist eingelangt

Kosten exkl. MwSt:	
Fahrgestell	49.009,--
Aufbau	47.771,--
Zubehör ca.	28.000,--

Ankauf mit zuständigen Stellen des Landes prüfen und die Finanzierbarkeit klären.

24

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018
2. Änderungen öffentliches Gut laut Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück 1 vom 16.10.2018 der Area Vermessung ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof
3. Ansuchen um Baukostenzuschuss
4. Straßenbezeichnung Bauland (Winzendorferstraße-Langackerweg) für die neu zu schaffende Straße
5. Vergabe Planung Infrastruktur für Bauland Sthf. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße – Langackerweg
6. Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße – Langackerweg
 - a. Beschluss Kaufvertrag Jägerweg
7. Neubau FF Maiersdorf und Bergrettung
8. Ansuchen FF Stollhof um MTFA-Last
- 9. Naturparkstüberl Übernahme Mietvertrag**
10. Kindergarten Abbau Rutsche und Schließung Loch in der Decke, Bodenbelag Bewegungsraum
11. Berichte

23.01.2019

GR-Sitzung

25

25

Ansuchen auf Umschreibung des Mietvertrages von Fa. Döllinger Dominique auf Fa. Gabris Michal.

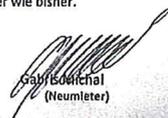
**Zurückgezogen, keine
Änderung des Mieters, Frau
Döllinger bleibt die Mieterin der
Gemeinde, kein Beschluss
erforderlich!!!**

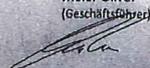
Aus wirtschaftlichen Gründen würde ich, Meier Oliver (gewerberechtlicher Geschäftsführer) und mein Geschäftspartner Gabris Michal, die Gewerbestätte Naturparkstüberl, Kleine Kanzelstraße 118, in 2724 Hohe Wand, mit einer festgelegten Ablöse von Frau Döllinger übernehmen.

Bei der Betriebsführung ändert sich nichts bis auf das, dass Frau Döllinger nur mehr als Restaurantfachfrau angestellt wird und Herr Gabris als Hauptmieter eingetragen wird.

Ich, Meier Oliver bleibe gewerblicher Geschäftsführer wie bisher.


Döllinger, Dominique
(Altmietler)


Gabris Michal
(Neumietler)


Meier Oliver
(Geschäftsführer)

23.01.2019

GR-Sitzung

26

26

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018
2. Änderungen öffentliches Gut laut Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück 1 vom 16.10.2018 der Area Vermessung ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof
3. Ansuchen um Baukostenzuschuss
4. Straßenbezeichnung Bauland (Winzendorferstraße-Langackerweg) für die neu zu schaffende Straße
5. Vergabe Planung Infrastruktur für Bauland Sthf. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße – Langackerweg
6. Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße – Langackerweg
 - a. Beschluss Kaufvertrag Jägerweg
7. Neubau FF Maiersdorf und Bergrettung
8. Ansuchen FF Stollhof um MTFA-Last
9. Naturparkstüberl Übernahme Mietvertrag
- 10. Kindergarten Abbau Rutsche und Schließung Loch in der Decke, Bodenbelag Bewegungsraum**
11. Berichte

23.01.2019

GR-Sitzung

27

27

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

10. Kindergarten Rutsche

Rutsche im Kindergarten müsste saniert werden. Laut Kindergartenleitung wird die Rutsche nicht benutzt und auch nicht mehr benötigt.

Wunsch seitens des Kindergartens ist die Rutsche abzubauen und den Deckendurchbruch zu schließen.

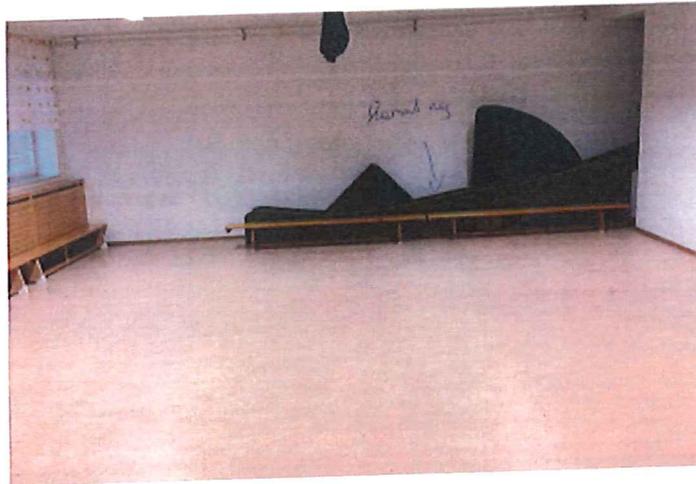
Der Boden im Bewegungsraum sollte erneuert werden.

Kosten:

Firma Halbweis Baumeisterarbeiten inkl. MwSt 5.254,80

Firma Strabag neuer Boden Bewegungsraum inkl. MwSt 11.513,74

28



23.01.2019

GR-Sitzung

29

29

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 10.12.2018
2. Änderungen öffentliches Gut laut Vermessungsurkunde GZ 2290B/12 Gleichstück 1 vom 16.10.2018 der Area Vermessung ZT GmbH, im Bereich Jägerweg KG Stollhof
3. Ansuchen um Baukostenzuschuss
4. Straßenbezeichnung Bauland (Winzendorferstraße-Langackerweg) für die neu zu schaffende Straße
5. Vergabe Planung Infrastruktur für Bauland Sthf. Jägerweg und Bauland Winzendorferstraße – Langackerweg
6. Beschluss der Kaufverträge Winzendorferstraße – Langackerweg
 - a. Beschluss Kaufvertrag Jägerweg
7. Neubau FF Maiersdorf und Bergrettung
8. Ansuchen FF Stollhof um MTFA-Last
9. Naturparkstüberl Übernahme Mietvertrag
10. Kindergarten Abbau Rutsche und Schließung Loch in der Decke, Bodenbelag Bewegungsraum

11. Berichte

23.01.2019

GR-Sitzung

30

30

Naturparkgemeinde Hohe Wand



11. Bericht Bgm.

www.hohewand.net

- Infos seitens des Landes NÖ – Änderungen bei der Einhebung der Maut