

Protokoll der Gemeinderatsitzung vom 29.10.2020

Ort: Aula der Volksschule Hohe Wand, Hauptstraße 129,
2724 Hohe Wand-Stollhof, unter Einhaltung aufgrund der Pandemie
COVID 19 gebotenen Vorsichtsmaßnahmen (Mund/Nasenschutz,
Einhaltung der Sicherheitsabstände...)

Anwesend: Dr. Allabauer Kurt, Fiala Heinz, Ing. Halbweis Hermann, Grünwald Gabriela Anna, Kaiser Alfred sen., Kindler-Lages Anna Maria, Kneißl Silvia, Koffler Anja, Krenn Irmgard, Laferl Josef, Nierer Stefan, Pross Josef, Sochurek Bernd, Ünal Dennis, Wagner Bernhard, Waldherr Franz, Ing. Weik Johannes, Weik Susanne

Entschuldigt abwesend: Ing. Pfeffer Klaus

Unentschuldigt abwesend: x

Vorsitz: **Bgm. Josef Laferl**
Schriftführer: **Anna Rupp**

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr
Beschlussfähigkeit: ist gegeben

Bürgermeister Josef Laferl begrüßt die anwesenden Gemeinderäte und Zuschauer, stellt die Beschlussfähigkeit fest. Vor Eröffnung der Sitzung wird bekanntgegeben, dass nachstehende 3 Dringlichkeitsanträge eingelangt sind.

Dringlichkeitsantrag 1: GR Heinz Fiala FPÖ

Dringlichkeitsantrag

von Gemeinderat Heinz Fiala (FPÖ)

Sachverhalt

Es ist unmöglich, die Gemeinde und den darin sesshaften Arzt, als Behinderter mittels eines E-Rollis aufzusuchen, da der Eingangsbereich so knapp berechnet ist, dass der Wendekreis zum Aufzug nicht gegeben ist. Weiters ist es nicht möglich mit einer Bahre jemanden vom Obergeschoss mittels Aufzug zu befördern, da dieser zu kurz ist. Es ist auch fraglich, ob man diesen über das Stiegenhaus transportieren könnte. Auf diese Mängel wurde bereits bei der Planung von Ing. Hermann Halbweis hingewiesen.

Auf Grund der Beschwerden aus der Bevölkerung bezüglich Barrierefreiheit, stelle ich folgenden Antrag.

Dringlichkeitsantrag

Wenn man schon lauthals unsere Gemeinde als Vorzeigegemeinde und als barrierefrei darstellt, dürfen die von mir genannten Mängel, die bei der Planung nicht berücksichtigt worden sind, nicht vorhanden sein, und deshalb gehören diese zur Zufriedenheit der Gemeindebürger und wirklichen Barrierefreiheit durchgeführt.

Ich beantrage diesen Antrag, im Interesse der Gemeindebürger, zu zustimmen.

29.10.2020
Datum und Unterschrift

Heinz Fiala

Abstimmung um Aufnahme in die Tagesordnung:

6 Stimmen dafür: Krenn Irmgard, Stefan Nierer, Anna Maria Kindler -Lages, Ing. Hermann Halbweis, alle UBLNeu; GR Heinz Fiala FPÖ, GR Alfred Kaiser SPÖ

12 Stimmen dagegen: Dr. Allabauer Kurt, Kneißl Silvia, Koffler Anja, Laferl Josef, Pross Josef, Ünal Dennis, Wagner Bernhard, Waldherr Franz, Ing. Weik Johannes, DI Weik Susanne, alle ÖVP; Sochurek Bernd, Grünwald Gabriela Anna, alle GRÜNE

Dringlichkeitsantrag 2: GR Herman Halbweis UBLNEU

Dringlichkeitsantrag

vom Gemeinderat Ing. Hermann Halbweis (UBL NEU)
gemäß § 46 Abs.3 NÖ Gemeindeordnung 1973

Sachverhalt

Am 23.10.2020 wurde bei Herrn Eduard Thau bereits die dritte Verhandlung mit Lokalaugenschein betreffend Abbruch durchgeführt.
Weiters gab es ein mehrseitiges Schriftstück von einem Anwalt im Zuge des Einspruchs.
Meiner Meinung nach geht es hier nicht darum eine vernünftige Lösung zu finden, sondern es wird ein unnötiger Aufwand betrieben, koste es was es wolle.

Daher wird von der UBL NEU Fraktion GR Ing. Hermann Halbweis folgender

Dringlichkeitsantrag

eingebraucht:

Die Gemeindevertretung wolle beschließen, dass unser Bürgermeister Auskunft darüber erteilt, wie hoch die derzeitigen Kosten geschätzt auf € 1.000,-- falls nicht möglich auf € 5.000,-- genau, für den beschriebenen Fall sind. Schließlich handelt es sich hierbei um öffentliche Gelder, deren Verlauf vermutlich den gesamten Gemeinderat interessiert.

Der Unterzeichnete beantragt gemäß § 46 Abs.3 NÖ Gemeindeordnung, der Behandlung dieses Antrages in der heutigen Sitzung zuzustimmen.

29. 10. 2020 
Datum, Unterschrift

Abstimmung um Aufnahme in die Tagesordnung:

5 Stimmen dafür: Krenn Irmgard, Stefan Nierer, Anna Maria Kindler -Lages, Ing. Hermann Halbweis, alle UBLNeu; GR Heinz Fiala FPÖ

1 Stimmenthaltung: GR Alfred Kaiser SPÖ

12 Stimmen dagegen: Dr. Allabauer Kurt, Kneißl Silvia, Koffler Anja, Laferl Josef, Pross Josef, Ünal Dennis, Wagner Bernhard, Waldherr Franz, Ing. Weik Johannes, DI Weik Susanne, alle ÖVP; Sochurek Bernd, Grünwald Gabriela Anna, alle GRÜNE

Dringlichkeitsantrag 3: GGR Irmgard Krenn UBLNEU

Dringlichkeitsantrag

von der geschäftsführenden Gemeinderätin Irmgard Krenn (UBL NEU)
gemäß § 46 Abs.3 NÖ Gemeindeordnung 1973

Sachverhalt

Seit dem Ausbruch von COVID19 sind Feiern und Veranstaltungen in Gaststätten nur eingeschränkt möglich bzw. können wegen begrenzter Teilnehmerzahlen nicht abgehalten werden. Unsere Gastwirte sind von Geschäftseinbußen betroffen.

Als Verantwortliche für Tourismus sehe ich es als meine Pflicht, mich mit diesem Thema auseinanderzusetzen, unsere Gastwirte in dieser schweren Zeit zu unterstützen und die Arbeitsplätze in unserer Gemeinde weiterhin zu erhalten.

Daher wird von der UBL NEU Fraktion geschäftsführende Gemeinderätin Irmgard Krenn folgender

Dringlichkeitsantrag

eingebraucht:

Die Gemeindevertretung wolle beschließen, dass heuer als Alternative zur Gemeinde-Weihnachtsfeier (ein Teil des Geldes, das sonst für die Weihnachtsfeier ausgegeben wird) von unseren Gemeinde-Gastwirten Gutscheine gekauft werden. Jeder Gemeinderat soll einen Gastwirte-Gutschein in der Höhe von € 20,- erhalten (19 Gemeinderäte x € 20,- = €380,-) und kann mit der Familie Zeit verbringen und unsere Gastwirte weiterhin beleben.

Die Unterzeichnete beantragt gemäß § 46 Abs. 3 NÖ Gemeindeordnung, der Behandlung dieses Antrages in der heutigen Sitzung zuzustimmen.

29.10.2020 *Irmgard Krenn*
Datum, Unterschrift

Abstimmung um Aufnahme in die Tagesordnung:

6 Stimmen dafür: Krenn Irmgard, Stefan Nierer, Anna Maria Kindler -Lages, Ing. Hermann Halbweis, alle UBLNeu; GR Heinz Fiala FPÖ, GR Alfred Kaiser SPÖ

12 Stimmen dagegen: Dr. Allabauer Kurt, Kneiße Silvia, Koffler Anja, Laferl Josef, Pross Josef, Ünal Dennis, Wagner Bernhard, Waldherr Franz, Ing. Weik Johannes, DI Weik Susanne, alle ÖVP; Sochurek Bernd, Grünwald Gabriela Anna, alle GRÜNE

Aufgrund der Abstimmungen wird kein Dringlichkeitsantrag in die Tagesordnung aufgenommen.

Gegen die nachstehende Tagesordnung wurden keine Einwände erhoben.

Tagesordnungspunkte GR Sitzung Donnerstag, 29.10.2020, 19:30 Uhr

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 28.09.2020
2. Nachtragsvoranschlag 2020
3. Dienstbarkeitsbestellungsvertrag mit der Wassergenossenschaft Hohe Wand
4. FF Auto Stollhof
5. Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss
6. Berichte

TOP I) Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 29.10.2020

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 29.10.2020 wurden den Gemeinderäten und Gemeinderätinnen in Kopie zugesandt.

Auf eine Verlesung des Protokolls wurde einstimmig verzichtet, da den anwesenden Gemeinderäten der Inhalt bekannt war.

GR Ing. Hermann Halbweis:

Einwendung gegen Top 2

Einwendung gegen Top 3

Einwendung gegen Top 5

Einwendung gegen Top 8

Einwendung gegen Top 9

Einwendung gegen Top 12

Antrag: Bgm. Laferl die Protokolle in vorgelegter Form zu genehmigen.

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: 5 Dagegen: Krenn Irmgard, Anna Maria Kindler-Lages, Ing. Hermann Halbweis, alle UBLNeu; GR Heinz Fiala FPÖ, **1 Enthaltung:** Stefan Nierer UBLNeu **12 dafür** Dr. Allabauer Kurt, Kneißl Silvia, Koffler Anja, Laferl Josef,

Pross Josef, Ünal Dennis, Wagner Bernhard, Waldherr Franz, Ing. Weik Johannes, DI Weik Susanne, alle ÖVP; Sochurek Bernd, Grünwald Gabriela Anna, alle GRÜNE; Alfred Kaiser sen. SPÖ

TOP II) Nachtragsvoranschlag 2020

Aufgrund der Umstellung des Buchhaltungssystem lt. VRV 2015, und Corona muss ein Nachtragsvoranschlag für 2020 erstellt werden. In diesem Zuge wurden auch einige Einnahmen/Ausgaben angepasst.

Der Nachtragsvoranschlag 2020 lag vom 09. Oktober und 23. Oktober 2020 am Gemeindeamt zur öffentlichen Einsichtnahme auf. Es wurden keine Stellungnahmen eingebracht.

Antrag: Bgm. Josef Laferl den Nachtragsvoranschlag 2020 wir vorliegend zu beschließen.

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP III) Dienstbarkeitsbestellungsvertrag mit der Wassergenossenschaft Hohe Wand

Ein Dienstbarkeitsbestellungsvertrag zwischen der Gemeinde Hohe Wand und der Wassergenossenschaft Hohe Wand betreffend der Errichtung und Erhaltung der Stromleitung am Hochplateau der Hohen Wand ob dem Grundstück 101/164 (öffentl. Gut) im Bankette von Kreuzung bis Hochbehälter wurde von Frau Notar Zierhofer Barbara erstellt.

Antrag: Bgm. Josef Laferl den Dienstbarkeitsvertrag mit der Wassergenossenschaft Hohe Wand wie von Fr. Notar Barbara Zierhofer erstellt zu beschließen

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP IV) FF Auto Stollhof

Das Fahrzeug (LT) der FF Stollhof muss ersetzt werden. Ein neues Fahrzeug ist in dieser Situation nicht finanzierbar. Verhandlungen für ein gebrauchtes Fahrzeug (Kosten für die Gemeinde 35.000,--) wurden geführt, jedoch wurde dieses Fahrzeug bereits an eine andere FF vergeben. Ein Grundsatzbeschluss über € 35.000,-- für die Anschaffung eines gebrauchten Fahrzeuges soll gefasst werden. Voraussetzung, die Finanzierbarkeit und Unterbringung im VA 2021 muss gegeben sein.

GR Nierer es wird weiter nach gebrauchten, passenden KFZ gesucht – jedoch Zeitpunkt nicht vorhersehbar.

GR Ing. Johannes Weik würde wenn für das KFZ ein Zuschuss von € 36.000,-- notwendig ist, € 1.000,-- zuzuschießen.

Antrag: Josef Laferl einen Grundsatzbeschluss zu fassen, einen Betrag bis zu 35.000,-- für ein gebrauchtes Fahrzeug zur Verfügung zu stellen, vorausgesetzt die Finanzierung ist gewährleistet.

Beschluss: angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP V) Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss

Aufgrund des Ausscheidens des GGR Alexander Pilhar Bsc., bzw. durch die erfolgte Wahl in den Gemeindevorstand von Hr. Dr. Kurt Allabauer ist eine Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss notwendig.

Wahlvorschlag von ÖVP Hohe Wand ist eingelangt, lautend auf Pross Josef

Abstimmung erfolgte geheim mit Urne.

Die Stimmen wurden ausgezählt von GR Stefan Nierer UBL, DI Susanne Weik ÖVP

Ergebnis:

15 gültige Stimmen lt. auf Pross Josef

3 ungültige Stimmen

GR Josef Pross dankt für das Vertrauen und nimmt die Wahl an

TOP VI) Berichte

Bürgermeister Josef Laferl:

- Einbruch Naturparküberl
- Ortstafel Maut Richtung Stollhof wurde mutwillig entfernt
- Geländer Kreuzung Zweiersdorferstraße/Maiersdorf
- Kindergarten Einstufung auf rot
- Aktuell 6 Covidfälle in unserer Gemeinde
- Allerheiligen – öffentliche Heldenehrung am Kriegerdenkmal entfällt.
- Dringlichkeitsanträge
- Eingangstüre Gemeindeamt, Barrierefreiheit Gemeindeamt
- Sache Thau Verhandlung mit Mag. Pfeiler Blach, BH Wr. Neustadt

Vizebürgermeisterin Anja Koffler:

- Gespräch LR Eichinger
- Baukostenzuschuss

GR Ing. Hermann Halbweis:

- Auf dem Hochplateau der Hohe, Wand, starkes Verkehrsaufkommen auch in der Nacht – überhöhte Geschwindigkeiten, Rallyefahrten etc...

GR Denis Ünal:

- Postlstraße auf der Hohen Wand am Sonntag komplett zugeparkt.

Ende der Sitzung: 20:53Uhr

Schriftföhrer: *[Signature]*

Vorsitzender: *[Signature]*

Gemeinderäte: *[Signature]*

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 28.09.2020
2. Nachtragsvoranschlag 2020
3. Dienstbarkeitsbestellungsvertrag mit der Wassergenossenschaft Hohe Wand
4. FF Auto Stollhof
5. Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss
6. Berichte

29.10.2020

GR-Sitzung

1

1

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

- 1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 28.09.2020**
2. Nachtragsvoranschlag 2020
3. Dienstbarkeitsbestellungsvertrag mit der Wassergenossenschaft Hohe Wand
4. FF Auto Stollhof
5. Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss
6. Berichte

29.10.2020

GR-Sitzung

2

2

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 28.09.2020

- Protokolle wurden an alle GR zugesendet
- Gibt es Einwände gegen das Protokoll

PROTOKOLL GENEHMIGT!!!

29.10.2020

GR-Sitzung

3

3

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 28.09.2020
2. **Nachtragsvoranschlag 2020**
3. Dienstbarkeitsbestellungsvertrag mit der Wassergenossenschaft Hohe Wand
4. FF Auto Stollhof
5. Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss
6. Berichte

29.10.2020

GR-Sitzung

4

4

Nachtragsvoranschlag 2020			
Einnahmen/Ausgaben wie folgt:			
Maßnahmenbezeichnung	B. Voranschlag 2020	Rückträge Voranschlag 2020	Begründung
5000000-712000	- €	21 000,00 €	Parasitenkontrolle (Bgm. f.chem.) Utb von 1/0-7161000
5000000-712100	- €	20 000,00 €	Parasitenkontrolle (Bgm. f.chem.) Utb auf 1/0-7162000
5000000-712100	28 000,00 €	2 000,00 €	Beiträge an Verkehrsverbände, Beitrag angepasst
5010000-410000	9 000,00 €	8 000,00 €	Beratungs-Voranschlag/Ber. Beitrag angepasst
5010000-610000	110 000,00 €	20 000,00 €	Berträge für VII Beitrag angepasst
5010000-712000	10 000,00 €	8 000,00 €	Reparaturkosten/Bertrag angepasst
5020000-712000	14 000,00 €	14 000,00 €	Standortamt-Staatsbürgerbeitragsbeitrag Utb N. Beitrag auf 7712000
5020000-712100	- €	14 000,00 €	Standortamt-Staatsbürgerbeitragsbeitrag Utb N. Beitrag von 7720000
5020000-712100	28 000,00 €	2 000,00 €	Beiträge an Verkehrsverbände
5100000-010000	- €	7 000,00 €	Zustand von 2 Hydranten
5111000-010000	- €	21 000,00 €	VS Beiträge Utb von 1/211000-021000
5111000-021000	21 000,00 €	21 000,00 €	VS Beiträge Utb auf 1/211000-011000
5111000-021000	9 000,00 €	8 000,00 €	Polysachen Leihgang Beitrag angepasst
5120000-010000	1 000,00 €	2 000,00 €	Kfz-Anschaffung Desinfektions-Reinigungsgeräte/Beit. Corona
5120000-011000	11 000,00 €	11 000,00 €	Utb Kfz Beiträge Beitrag angepasst
5120000-011000	20 000,00 €	20 000,00 €	Utb Kfz sonstige Beiträge Beitrag angepasst
5130000-210000	17 300,00 €	20 000,00 €	Zuschuss Newborn Obstzelle Hofes Konzept
5130000-011000	21 000,00 €	10 000,00 €	Gemeindestraße Beiträge angepasst
5130000-012000	20 000,00 €	18 000,00 €	Prüfung Anträge/Ber. beschl. wegen Covid 19, Rezidents gültigkeit
5130000-021000	20 000,00 €	18 000,00 €	Gemeindestraßen DpB angepasst
5151000-010000	6 000,00 €	17 000,00 €	Wartung/Instandhaltung Fahrzeuge, Beitrag an die Meldeketten angepasst
5151000-020000	- €	10 000,00 €	Brunnen bei Tennisplatz nicht im VA 2020 veranschlagt
5180000-040100	- €	28 000,00 €	Rechtsberatungskosten Siedlung Wenzelsdorfstraße
5181000-715000	- €	181 000,00 €	Abwasserbeiträge Utb N. Beitrag von 7721000
5181000-712000	141 000,00 €	- €	Abwasserbeiträge Utb N. Beitrag auf 7751000
5181000-712000	1 000,00 €	1 000,00 €	Müllverbrennung Utb N. Beitrag auf 7751000
5182000-771000	- €	1 000,00 €	Müllverbrennung Utb N. Beitrag von 7761000
5190000-040000	2 000,00 €	20 000,00 €	Beratungskosten, nicht vorhersehbare Anwaltskosten
5190000-720100	100 000,00 €	45 000,00 €	Zuführung investiver Projekte
2022000-015100	1 234 000,00 €	-148 000,00 €	Kernkraft Beitragsanteile aufgrund Corona
6010000-041000	- €	210 000,00 €	Urbau Adaptierung Gemeindeamt Ende 21/0 durch nicht fertiggestellt werden
6012000-002000	20 000,00 €	80 000,00 €	Gemeindestraßenbau
6012000-011000	20 000,00 €	- 30 000,00 €	Utb auf 6012000-002000
6020000-002000	18 000,00 €	18 000,00 €	Erhaltungskosten Land- u. Forstw. Wegbau Mehrarbeiten
6020000-010000	- €	300 000,00 €	Zuschlag Dräusen Umbau Adaptierung Gemeindeamt erst 2020
6020000-021000	- €	20 000,00 €	Zuführung an invest. Projekt Gemeindeamt/Umbau
6020000-021000	300 000,00 €	- 300 000,00 €	Beitrag Begrüßung Baudirektorium Utb N. Beitrag auf Konto 602000-002000
6020000-021000	- €	300 000,00 €	Beitrag Begrüßung Baudirektorium Utb N. Beitrag auf Konto 602000-002000
6051000-010000	20 000,00 €	40 000,00 €	Bedarfsaufstellungen Gemeindestraßenbau angepasst
6051000-021000	20 000,00 €	20 000,00 €	Zuführung an invest. Gemeindestraßenbau
6071000-021000	10 000,00 €	15 000,00 €	Zuführung an invest. Land- u. Forstw. Wegbau

29.10.2020

GR-Sitzung

5

5

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

1. Vertagung und Genehmigung des Protokolls vom 28.09.2020
2. Nachtragsvoranschlag 2020
3. **Dienstbarkeitsbestellungsvertrag mit der Wassergenossenschaft Hohe Wand**
4. FF Auto Stollhof
5. Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss
6. Berichte

29.10.2020

GR-Sitzung

6

6

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 28.09.2020
2. Nachtragsvoranschlag 2020
3. Dienstbarkeitsbestellungsvertrag mit der Wassergenossenschaft Hohe Wand
- 4. FF Auto Stollhof**
5. Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss
6. Berichte

29.10.2020

GR-Sitzung

9

9

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

Tagesordnung:

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 28.09.2020
2. Nachtragsvoranschlag 2020
3. Dienstbarkeitsbestellungsvertrag mit der Wassergenossenschaft Hohe Wand
4. FF Auto Stollhof
- 5. Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss**
6. Berichte

29.10.2020

GR-Sitzung

10

10

Naturparkgemeinde Hohe Wand



5. Ergänzungswahl in den Gemeindevorstand

www.hohewand.net

- Aufgrund des Ausscheiden von GR Dr. Kurt Allabauer (Wechsel in den Gemeindevorstand) ist eine Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss erforderlich.

11

Naturparkgemeinde Hohe Wand



Tagesordnung:

www.hohewand.net

1. Verlesung und Genehmigung des Protokolls vom 28.09.2020
2. Nachtragsvoranschlag 2020
3. Dienstbarkeitsbestellungsvertrag mit der Wassergenossenschaft Hohe Wand
4. FF Auto Stollhof
5. Ergänzungswahl in den Prüfungsausschuss
6. **Berichte**

29.10.2020

GR-Sitzung

12

12

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

6 Berichte

Bürgermeister

- Einbruch Naturparkstüberl
- Ortstafel Maut Richtung Stollhof wurde mutwillig entfernt
- Geländer Kreuzung Maiersdorf
- Kindergarten Einstufung auf rot

29.10.2020

GR-Sitzung

13

13

Naturparkgemeinde Hohe Wand



www.hohewand.net

6 Berichte

Vizebürgermeisterin

- Gespräch LR Eichinger

29.10.2020

GR-Sitzung

14

14

Naturparkgemeinde Hohe Wand



6 Berichte

Baukostenzuschuss:

www.hohewand.net

Beschluss in GR-Sitzung vom 2.12.1981

➤ 60% der Aufschließungskosten werden bei Erfüllung der Kriterien gefördert

Beschluss GR-Sitzung vom 26.08.2010

➤ Reduzierung des Förderbetrages von 60% auf 40%

Zwischenzeitlich wurde beschlossen die zu fördernde Grundstücksfläche auf 750m² einzuschränken.

Der Baukostenzuschuss wird mittels Bescheid der Gemeinde gewährt, im Bescheid sind die Bedingungen angeführt.

Notar Zierhofer – Überprüfung der Auflagepunkte

29.10.2020

GR-Sitzung

15

15

Zu 5.):

Gr. GR. Franz Kemper stellt den Antrag, daß allen Ortsanwohnigen 60 % der Aufschließungskosten als Baukostenzuschuß zur Errichtung eines Eigenheimes in der Gemeinde unter folgenden Voraussetzungen gewährt wird:

1. Wenigstens ein Teil der Bauwerber muß von der Gemeinde abstammen und mindestens 10 Jahre in der Gemeinde den Hauptwohnsitz gehabt haben bzw. haben
2. Bei Zuerkennung des Baukostenzuschusses müssen sich die Bauwerber (beide Ehegatten) verpflichten, ab Erteilung der Bewilligungsbewilligung durch mindestens 10 Jahre hindurch ihren Hauptwohnsitz in das geförderte Objekt zu verlegen.
3. Das geförderte Objekt darf innerhalb von 10 Jahren ab Bewilligungsbewilligung nicht veräußert oder an Personen mit Zweitwohnsitz veräußert werden.
4. Eine dienbenfällige Erklärung ist vor Gewährung des Baukostenzuschusses von den Bauwerbern (beiden Ehegatten) vor den Bürgermeister zu unterfertigen.

Bei Nichterfüllung eines der vorstehenden Punkte muß der Förderungsbeitrag zur Gänze zurückerstattet werden.
Dieser Beschluss soll mit 1. Jänner 1982 in Kraft treten.

19)

Herr Bürgermeister berichtet, dass in unserer Gemeinde seit 2.12.1981 ein Baukostenzuschuss in der Höhe von 60% für einheimische Bauwerber gewährt wird. Zwischenzeitlich wurde beschlossen die 60% nur bis zu einer Grundstücksgröße von 750m² zu gewähren.

Seitens des Landes wurde immer wieder aufgezeigt, dass Baukostenzuschüsse in dieser Höhe unüblich sind. Auf Grund der engen Finanzen der Gemeinde soll der Baukostenzuschuss von 60% auf 40% für einheimische Bauwerber reduziert werden.

Bei einer Senkung von 60% auf 40% bekommt ein einheimischer Bauwerber für 750m² Grundfläche einen Zuschuss von € 4.929,50 (anstelle bisher € 7.394,26).

Nach längerer Diskussion stellt Herr GGR Alfred Biedermann den Antrag auf Abänderung des Baukostenzuschusses ab 1.1.2011 von 60 auf 40 % bis zu einer Fläche von 750 m².

Die Bedingungen zur Erlangung des Baukostenzuschusses bleiben unverändert. Der GR Beschluss vom 2.12.1981 tritt außer Kraft.

Abstimmungsergebnis: 16 Stimmen für den Antrag, 2 Gegenstimmen (GR Ing. Weik Johannes und Farleitner Ulrike)

29.10.2020

GR-Sitzung

16

16